



Фирма «Интеграл»

# «Импорт КПТ»

Программный модуль для импорта xml-файлов с данными  
о Кадастровом плане территории в ГИС-программы

Версия 1

## Руководство пользователя

Санкт-Петербург

2024 год

## **ОТ РАЗРАБОТЧИКОВ ПРОГРАММЫ**

Фирма «Интеграл» рада предложить вам программный продукт для помощи в разработке проектов санитарно-защитных зон предприятий. Мы искренне надеемся, что выбор нашей программы не разочарует вас, и вы найдете данный программный продукт удобным инструментом в работе.

Хочется подчеркнуть, что вы всегда можете рассчитывать на нашу помощь в освоении и эксплуатации программы. Все консультации оказываются бесплатно и бессрочно. Вы можете задавать Ваши вопросы по электронной почте ([eco@integral.ru](mailto:eco@integral.ru)), почтой (191036, Санкт-Петербург, 4-я Советская ул., 15 Б), а также звонить нам по многоканальному телефону ((812) 7401100). Отправить вопрос вы можете также при помощи специальной формы на нашем сайте ([integral.ru](http://integral.ru)). Задать вопросы, а также пообщаться с коллегами – другими пользователями наших программ — вы можете на нашем экологическом форуме ([forum.integral.ru](http://forum.integral.ru)). Некоторую полезную информацию о программе вы можете найти в роликах на нашем канале YouTube ([youtube.com/IntegralLtd](http://youtube.com/IntegralLtd)) и аналогичных видеосервисах.

При обращении с вопросами по программам просим иметь под рукой номер вашего электронного ключа (указан на ключе и на вкладыше в коробку компакт-диска) или регистрационный номер организации-пользователя (выводится в окне «О программе»). Это позволит значительно ускорить работу с вашим вопросом.

С удовольствием выслушаем любые ваши замечания и предложения по совершенствованию этой и других наших программ.

Благодарим вас за выбор и желаем приятной и эффективной работы!

## О программе

Основное **назначение** модуля «Импорт КПТ» – импорт кадастровых планов территорий (КПТ).

«Импорт КПТ» — **не самостоятельная программа**. Этот модуль может быть запущен из таких программ, как УПРЗА «Эколог», «Эколог-Шум», «СЗЗ-Эколог» и «Инвентаризация».

### Нормативная база:

- Приказ Росреестра от 25.12.2023 № П/0554 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети „Интернет“ XML-схем, используемых для формирования документов, карты (плана) объекта землеустройства в формате XML, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в части сведений о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости»

### Возможности:

- Импорт КПТ из xml-файла;
- Выборочный импорт объектов из файла;
- Работа с данными, находящимися в нескольких системах координат;
- Заполнение названий объектов на основе их назначения и вида использования.

### Форматы XML-файлов для импорта:

- KPT\_v10
- extract\_cadastral\_plan\_territory\_v01

### Особенности:

- Общий модуль для УПРЗА «Эколог» 4.70 (и выше), «Эколог-Шум» 2.6 (и выше) и «Инвентаризации» 3.50 (и выше).
- Модуль входит в стоимость программы «СЗЗ-Эколог» 2.0.

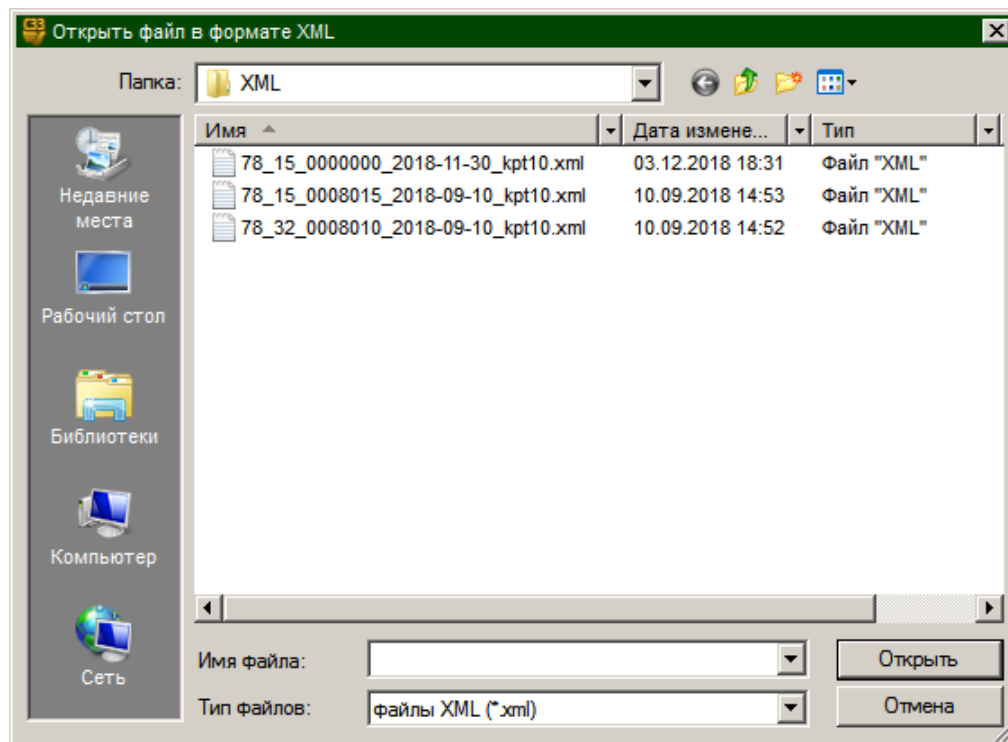
## Порядок работы с модулем

При установке модуля «Импорт КПТ» во всех ГИС-программах появляется возможность импорта xml-файла.

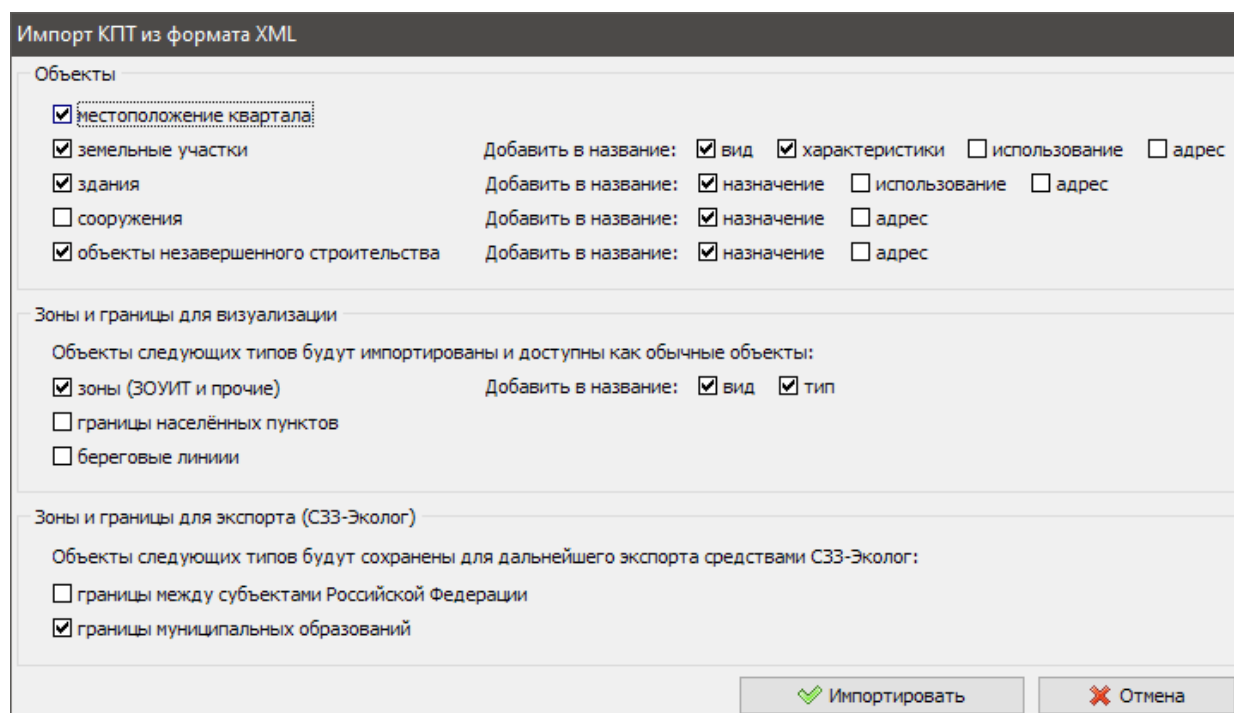
Импорт данных следует осуществлять до настройки систем координат (п. 4.2 в инструкции к «СЗЗ-Эколог», которую можно найти на странице программы на сайте [integral.ru](http://integral.ru)).

### Импорт XML-файла

1. Функция импорта КПТ из XML вызывается через меню «Проект» — «Импорт топоосновы» — «Файлы Росреестра КПТ-10 и КПТ-11».
2. В открывшемся окне «Открыть файл КПТ» следует выбрать нужный файл формата XML и нажать «Открыть»:



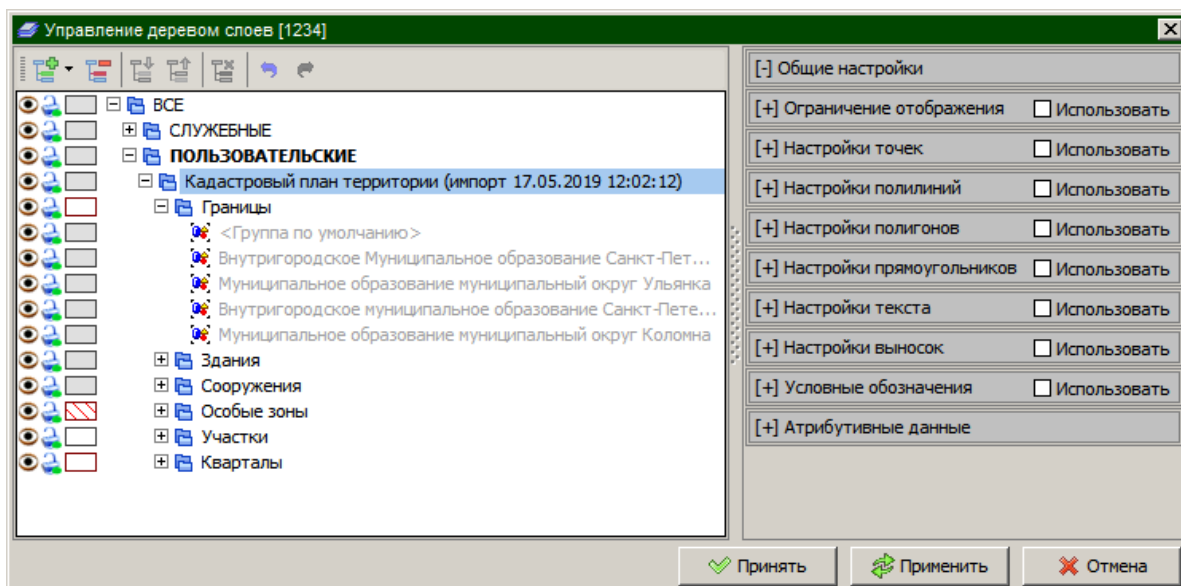
3. На следующем шаге откроется окно «Импорт КПТ из формата XML» (только для «extract\_cadastral\_plan\_territory\_v01»), в котором можно изменить то, какие объекты будут или не будут импортированы в программу. Например, можно исключить границы между субъектами РФ для ускорения и успешного проведения импорта.



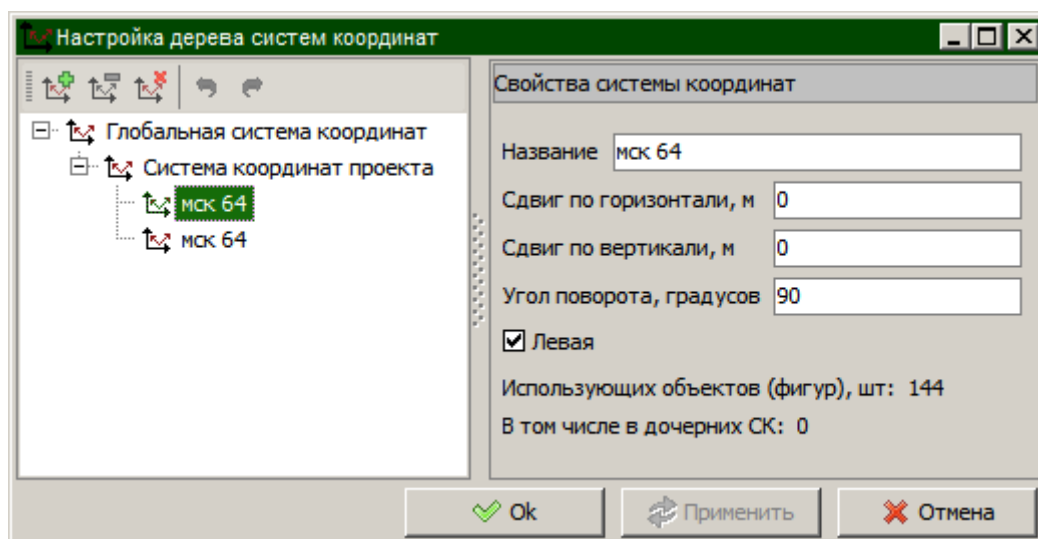
4. На последнем этапе импорта можно настроить соответствие систем координат. Это необходимо в том случае, если данные в файле XML представлены не в одной, а в нескольких СК. Переключившись на вариант «Настроить соответствие систем координат», можно проверить, сколько СК находится в файле: даже если СК несколько, но они представляют одну МСК (это должно быть видно из названия), можно вернуться на вариант «Импортировать в автоматическом режиме» и завершить импорт.

После успешного импорта произойдёт следующее:

- В дереве слоёв в категории «Пользовательские» появится новый контейнер слоёв «Кадастровый план территории...», содержащий данные из XML-файла. В названии слоя будет указана дата и время проведения импорта:



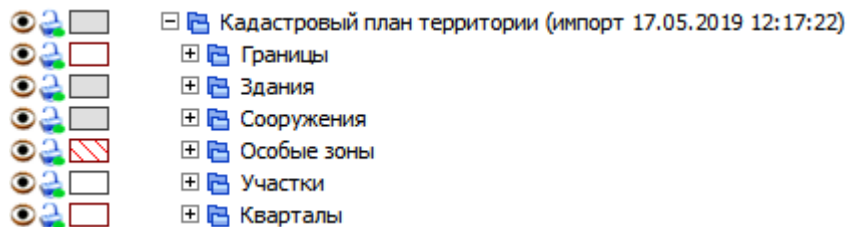
- В структуре систем координат появятся новые системы координат. Название и параметры СК будут взяты из данных xml-файла. Подробнее про кадастровую СК и работу с системами координат — в «Инструкции по системам координат» ([integral.ru/xyz](http://integral.ru/xyz)).



### Возможности при работе с данными Росреестра

В результате импорта программа принимает не только сами объекты, но и:

- полную структуру данных (на рисунке ниже — вид дерева слоёв с данными из XML-файла):



- всю атрибутивную информацию об объектах (на рисунке ниже — вид атрибутивной таблицы слоя «Кадастровый план территории...»):

Атрибутивные данные текущего слоя			
	№	Название	Ограничения
<input type="checkbox"/>	78.15.2.43	Охранная зона "Трансформаторная подстанция №6349"	Предусмотрено III гл., п.8-11 Постановления Правительства ...
<input type="checkbox"/>	78.15.2.45	Охранная зона "Распределительная подстанция №6350"	Предусмотрено III гл., п.8-11 Постановления Правительства ...
<input type="checkbox"/>	78.15.2.57	Охранная зона вестибюля «Ленинский проспект-2» с подземны...	При установлении охранной зоны предусматриваются опред...
<input type="checkbox"/>	78.15.2.54	Охранная зона подземного комплекса ст. м. «Ленинский просп...	При установлении охранной зоны предусматриваются опред...
<input type="checkbox"/>	78.15.2.58	Охранная зона вестибюля «Ленинский проспект-1» с подземны...	При установлении охранной зоны предусматриваются опред...
<input type="checkbox"/>	78.15.2.38	Охранная зона "Трансформаторная подстанция №6327"	Предусмотрено III гл., п.8-11 Постановления Правительства ...
<input type="checkbox"/>	78.15.2.46	Охранная зона "Трансформаторная подстанция №6329"	Предусмотрено III гл., п.8-11 Постановления Правительства ...
<input type="checkbox"/>	78.15.2.64	Охранная зона центрального теплового пункта	Ограничение в использовании, согласно Приказу Министерст...
<input type="checkbox"/>	78.15.2.28	Охранная зона "Трансформаторная подстанция №6747"	Предусмотрено III гл., п.8-11 Постановления Правительства ...
<input type="checkbox"/>	78.15.2.31	Охранная зона "Трансформаторная подстанция №6398"	Предусмотрено III гл., п.8-11 Постановления Правительства ...
<input type="checkbox"/>	78.15.2.30	Охранная зона "Трансформаторная подстанция №6326"	Предусмотрено III гл., п.8-11 Постановления Правительства ...
<input type="checkbox"/>	78.15.2.32	Охранная зона "Трансформаторная подстанция №6323"	Предусмотрено III гл., п.8-11 Постановления Правительства ...
<input type="checkbox"/>	78.15.2.42	Охранная зона "Трансформаторная подстанция №6428"	Предусмотрено III гл., п.8-11 Постановления Правительства ...
<input type="checkbox"/>	78.15.2.36	Охранная зона "Трансформаторная подстанция №6427"	Предусмотрено III гл., п.8-11 Постановления Правительства ...

Каждый объект можно использовать в целях проектирования СЗЗ предприятия. Для этого нужно:

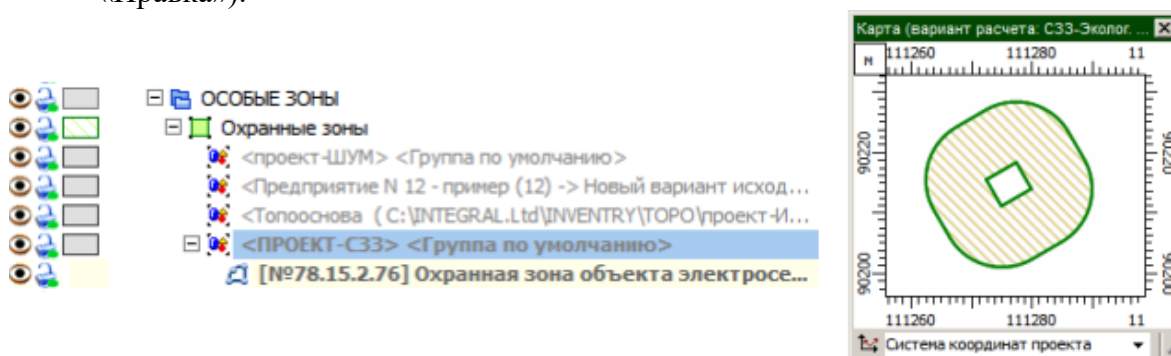
1. Найти и выделить нужный объект (или несколько):

The screenshot shows the software interface with the legend on the left, a map in the center, and the attribute table at the bottom. The legend includes 'Кадастровый план территории (импорт 17.05.2019 12:17:22)' and various object types. The map shows a pink hatched area representing a protection zone. The attribute table at the bottom has the following data:

Атрибутивные данные текущего слоя			
	№	Название	Ограничения
<input checked="" type="checkbox"/>	78.15.2.76	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - блочной к...	Определены в соответствии с Постановлением Правительств...

2. Скопировать объект в буфер обмена
  - сочетанием кнопок Ctrl+C;
  - функцией «Копировать выделенные фигуры в буфер обмена» (в меню «Правка»);
  - функцией «Копировать выделенные фигуры в буфер обмена» (в контекстном меню по нажатию правой кнопки мыши);
3. Сделать активным (выделить) слой назначения;
4. Вставить скопированный объект из буфера обмена
  - сочетанием кнопок Ctrl+V;
  - функцией «Вставить фигуры из буфера обмена» (в меню «Правка»);

- функцией «Вставить фигуры из буфера обмена» (в контекстном меню по нажатию правой кнопки мыши);
- функцией «Специальная вставка» (сочетанием Ctrl+Shift+V или из меню «Правка»).



В заключение мы еще раз хотели бы подчеркнуть, что Вы всегда можете рассчитывать на нашу поддержку во всех аспектах работы с программой. Если Вы столкнулись с проблемой, не описанной в настоящем Руководстве, просим Вас обратиться к нам по координатам, указанным на сайте [integral.ru](http://integral.ru).